



Zertifizierungssysteme unterscheiden sich in ihrer Komplexität

	LEED	BREEAM	DGNB
Eckdaten			
Ursprungsland	USA	UK	Deutschland
Bezeichnung	Leadership in Energy and Environmental Design	Building Research Establishment Environmental Assessment Method	Deutsches Gütesiegel Nachhaltiges Bauen
Gründungsjahr	1998	1990	2009
Verantwortl. Organisation	U.S. Green Building Council	BRE	DGNB
Anzahl zertifizierter Gebäude (Stand Mitte 2010)	> 5.707 (Gewerbeobjekte)	> 110.000 (inklusive Wohnungsbau)	> 33
Anzahl beantragter Zertifizierungen (Stand Mitte 2010)	> 27.581 (Gewerbeimmobilien)	> 500.000 (inklusive Wohnungsbau)	> 77 (Vorzertifikat)
Einstufungskriterien	<ul style="list-style-type: none"> • CERTIFIED: 40 bis 49 Punkte • SILVER: 50 bis 59 Punkte • GOLD: 60 bis 79 Punkte • PLATIN: 80 Punkte bis 106 Punkte 	<ul style="list-style-type: none"> • Pass: ab 30% der erreichten Punktzahl • Good: ab 45 % der erreichten Punktzahl • VERY GOOD: ab 55 % der erreichten Punktzahl • EXCELLENT: ab 70 % der erreichten Punktzahl • DUTSTANDING: Ab 85 % der erreichten Punktzahl 	<ul style="list-style-type: none"> • BRONZE • SILBER • GOLD
Gebühren	2.250 bis 22.500 Dollar	750 bis 1.500 Pfund	Vorzertifikat: 2.000 bis 13.000 Euro; Zertifikat: 3.000 bis 28.000 Euro
Zertifizierungskosten	75.000 Dollar	10.000 Pfund	25.000 Euro
Verbreitung	Deutschland, USA, Kanada, Mexiko, Brasilien, Indien	Deutschland, Großbritannien, Niederlande	Deutschland, Österreich

Kriterien

Energie

Geringe Emissionen		■	■
Erneuerbare Energien	■		■
Effizienz	■	■	■
Stromverbrauch	■	■	■
Geringer CO ₂ -Ausstoß		■	■
Kühlung	■	■	■

Wasser

Wiederverwendung/ Recycling		■	■
Wasserverbrauch	■	■	■

Standort

Öffentliche Verkehrsmittel	■	■	(■)
Standortwahl	■	■	(■)
Gestalterische Qualität			
Fahrradinfrastruktur	■	■	■



Zertifizierungssysteme unterscheiden sich in ihrer Komplexität (Fortsetzung)

	LEED	BREEAM	DGNB
Gesundheit und Wohnkomfort			
Raumluftqualität	■	■	■
Tageslicht	■	■	■
Akustischer Komfort		■	■
Thermischer Komfort	■	■	■
Geruch			
Innenraumhygiene			■
Materialien			
Bauschutt Wiederverwertung	■	■	■
Abfallmanagement	■	■	■
Widerstandsfähigkeit		■	■
Prozesse in Planung und Bau			
Planung			■
Bauprozess		■	■
Ausschreibung	■	■	■
Ökonomische Aspekte			
Kosten			■
Lebenszyklus Betrachtung			■
Werthaltigkeit			■
Funktionalität/Komfort			
Flexibilität			■
Barrierefreiheit			■
Sicherheit/Störfallrisiken		■	■
Innovation			
Berücksichtigung von Innovationsaspekten	■	■	