



MEDICAL

Bau von Gesundheitsimmobilien

- Über 30 Jahre Erfahrung im Bau von modernen Gesundheitsimmobilien
- Gebündeltes Branchen-Know-how in einem hoch spezialisierten, festen Team
- Hoher Wissensvorsprung, Arbeiten nach dem Best-Practice-Prinzip, stetige Produktverbesserung
- Ganzheitliche Lösungen durch Zusammenarbeit mit verwandten Disziplinen
- Hohe Verantwortung zum Festpreis und Fixtermin
- Aufdeckung von Kostendeckungspotentialen



MEDICAL

Bau von Gesundheitsimmobilien

Ihr Vorteil: Besser bauen mit den **Spezialisten.**

Besser bauen mit BARESEL-MEDICAL:

- Gesamte Bandbreite im Bau von Gesundheitsimmobilien: von Krankenhäusern und Kliniken über Rehabilitations-Einrichtungen bis zu Ärzthäusern und Gesundheitszentren
- Schlüssige Konzepte für Investoren mit Preisgarantie für interne Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Neubau, Umbau und Sanierung von Gesundheitsimmobilien
- Lange Erfahrung, perfekte Beratung und alles aus einer Hand





MEDICAL

Bau von Gesundheitsimmobilien

Ihr Vorteil: Kostensicherheit und Termintreue.

- Bei Bedarf Zusammenarbeit in Kooperationsgemeinschaften mit renommierten und praxiserfahrenen Fachplanern und Architekten: Rundum-Sorglos-Paket aus einer Hand
- Ausstattung perfekt auf die Bedürfnisse von Patienten, Ärzten und Pflegepersonal abgestimmt, konsequente Orientierung an neuen Entwicklungen – nutzenorientiert, keine Überdimensionierung
- Passgenaue Baulösungen aus einer Hand, von der ersten Idee bis zur Fertigstellung, deutliche Optimierung der baulichen Geschäftsprozesse
- Wartungsarme und kostengünstige Technik unter anderem durch eine eigene Haustechnikabteilung, die bereits in die Planung integriert ist
- Möglichst geringe wirtschaftliche Beeinträchtigung beim Umbau einer Gesundheitsimmobilie, da weite Teile der Einrichtung in Betrieb bleiben
- Wirtschaftlichkeitsanalysen, die sowohl die Investitionskosten als auch die Betriebs- und Wartungskosten berücksichtigen





MEDICAL

Bau von Gesundheitsimmobilien

Ihr Vorteil: Baulösungen, die Ihre Geschäftsprozesse optimieren.

- Aufzeigen von alternativen Baulösungen zur Optimierung der Investitions- und Unterhaltungskosten
- Optimierung der baulichen Geschäftsprozesse durch Berücksichtigung aktueller Trends und Arbeitsabläufe, optimale Arbeitsplatzgestaltung für Mediziner und das Pflegepersonal
- Aufzeigen von Möglichkeiten der Refinanzierung, zum Beispiel durch Integration von Ladenlokalen

