

Baggerbiss für Kauffmann-Areal in Ebersbach

Ebersbach. Viereinhalb Jahre nach der Projektvergabe war es am Donnerstag so weit: Auf dem Ebersbacher Kauffmann-Areal wurde mit einem symbolischen Baggerbiss der Baubeginn durch den Investor Immo-Invest gefeiert.

Bereits am 1. Mai hatte es einen symbolischen Baggerbiss – ausgerichtet von der Stadt Ebersbach – gegeben. Damit wurde das Ende der städtischen Erschließungsarbeiten markiert und die Federführung ging an den Investor über. Realisiert wird das Großprojekt von der Immo-Invest, einer Partnergesellschaft der Activ-Group aus Schemmerhofen und der Weber Development GmbH aus Göppingen. Mit dem Bau wurde das Unternehmen Baresel aus Leinfelden-Echterdingen beauftragt. Weber rechnet damit, dass bis zum Jahresende die vier Gebäudeteile im Rohbau zu erkennen sein werden, im dritten Quartal 2012 soll der Neubau dann fertig sein. Ankermieter ist ein Edeka-Markt der Firma Staufers aus Göppingen. Damit verlagert das Unternehmen seinen Betriebssitz vom Hinteren Viehmarkt auf das Kauffmann-Areal und vergrößert sich von bisher 800 auf rund 2400 Quadratmeter. Weitere Mieter sind ein DM-Drogeriemarkt, Takko (Textilien), Deichmann (Schuhe), Ernstings Family (Textilien), die Parfümerie Erb sowie das Allianzbüro Münzel. Insgesamt entstehen 5000 Quadratmeter Einzelhandelsflächen. Der Arbeiter-Samariter-Bund (ASB) wird im Obergeschoss eine Pflegeeinrichtung mit 51 Pflegezimmern auf insgesamt 2600 Quadratmetern einrichten. Zudem sollen ein Asia-Restaurant und ein Café-Bistro eröffnen.